



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2024

№ 465

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2022 № 351-п «Об установлении в 2022 - 2024 годах случаев утверждения без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний проектов генеральных планов, проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проектов планировки территории, проектов межевания территории и проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные документы», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Куст скважин №2В Курраганского месторождения. Курраганского лицензионного участка (линейная часть)» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района по земельным ресурсам, муниципальному имуществу, природопользованию и архитектуре М.Г. Горичеву.

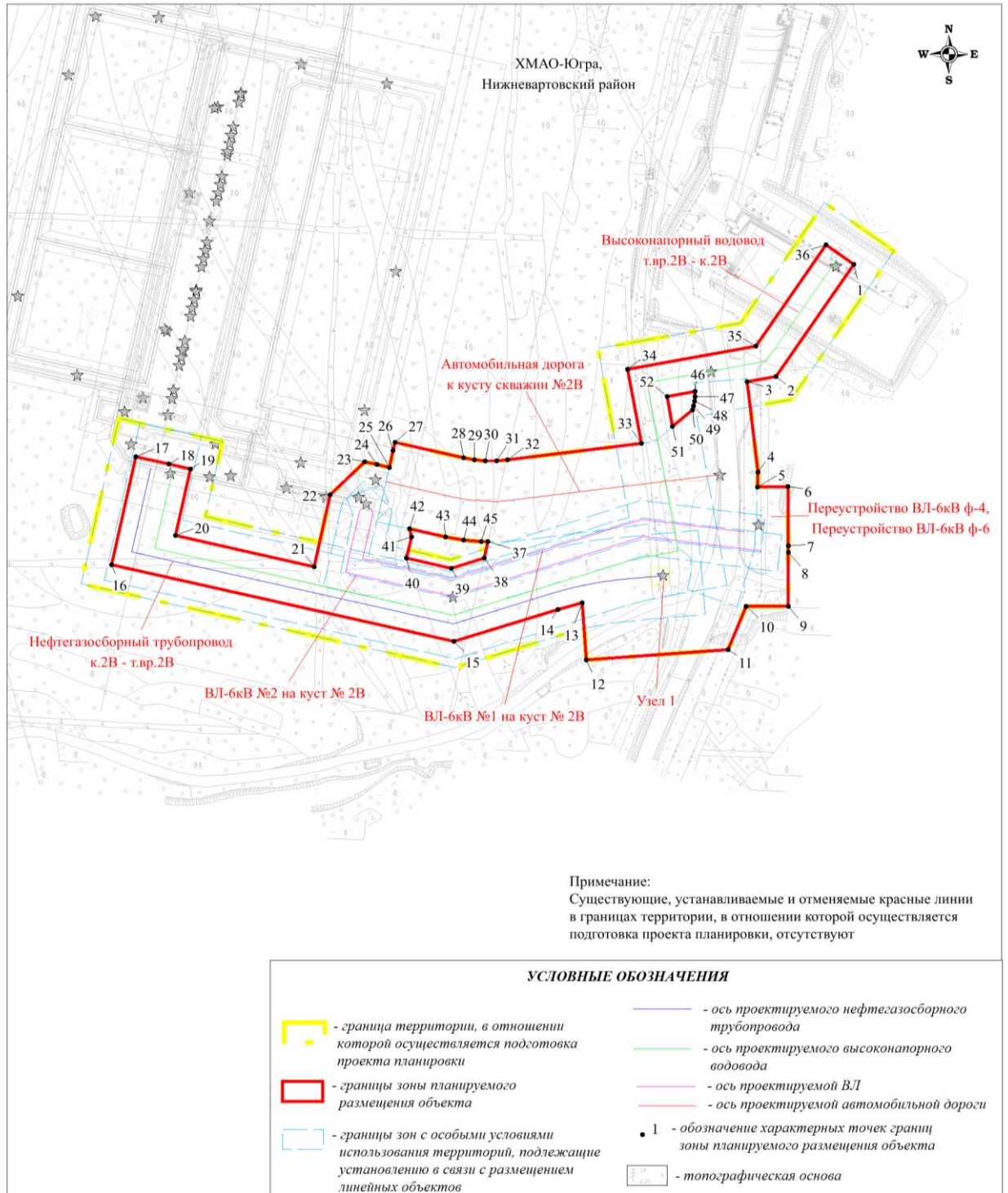
Исполняющий обязанности
главы района

Т.А. Колокольцева

Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



Масштаб 1 : 3 000

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектом планировки территории для объекта «Куст скважин №2В Курраганского месторождения. Курраганского лицензионного участка (линейная часть)» (далее – проектируемый объект) планируется размещение следующих линейных сооружений:

- Автомобильная дорога к кусту скважин №2В;
- Высоконапорный водовод т.вр.2В - к.2В;
- Нефтегазосборный трубопровод к.2В - т.вр.2В;
- ВЛ-6кВ №1 на куст № 2В;
- ВЛ-6кВ №2 на куст № 2В.

Проектом предусмотрено устройство новой автомобильной дороги - «Автомобильная дорога к кусту скважин №2В».

Начало трассы ПК 0+00 автомобильной дороги на куст скважин №2В соответствует бровке существующей автомобильной дороги на куст №2В. Конец трассы ПК 1+99 соответствует точке примыкания к площадке куста скважин № 2В. Протяженность дороги – 199 м.

Технико-экономические показатели проектируемой автомобильной дороги

Таблица 1

Наименование	Ед. изм.	Значение
Вид строительства		Новое строительство
Категория дороги		II-н
Протяженность	м	199
Количество полос движения	шт.	2
Расчетная скорость основная	км/ч	60
Расчетная скорость в трудных условиях	км/ч	20
Ширина земляного полотна	м	8,50
Ширина обочины	м	2х1,50
Ширина проезжей части	м	5,50
Наибольший продольный уклон	‰	70
Наибольший продольный уклон в трудных условиях	‰	100
Наименьший радиус кривых в плане	‰	150
Наименьший радиус кривых в плане в трудных условиях	м	30
Наименьший радиус вертикальных кривых:		
вогнутых	м	2400
выпуклых	м	3100
Наименьший радиус вертикальных кривых в трудных условиях:		
вогнутых	м	300
выпуклых	м	180
Расчетные нагрузки на искусственные сооружения		A14, H14
Примыкания	шт.	1

Наименование	Ед. изм.	Значение
Тип дорожной одежды		Переходный, щебень
Поперечный уклон: проезжей части обочины	‰	30
	‰	40
Искусственные сооружения: Метал. гофрир. водопроп. трубы отверстием 3,50 м	шт./п.м	1 / 29,19

Также проектом предусматривается строительство:
нефтегазосборного трубопровода, предназначенного для транспорта продукции скважин от кустовой площадки №2В на ДНС;

высоконапорного водовода, предназначенного для транспорта воды в систему поддержания пластового давления и увеличения отдачи продукции, методом закачки воды от водозаборной скважины №128 существующего куста скважин №2Б в нагнетательные скважины кустовой площадки №2В.

В соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 п.7.1.2 и п.5.3 СП 284.1325800.2016, в зависимости от диаметра проектируемый нефтегазосборный трубопровод относится к III классу. По назначению проектируемый нефтегазосборный трубопровод принимается Н категории, подкатегория Н1, согласно ГОСТ Р 55990-2014 табл. 3 и III категории по табл. 1 СП 284.1325800.2016.

Проектируемый высоконапорный водовод относится к III классу согласно п.7.1.3 ГОСТ Р 55990-2014 и п. 5.3 СП 284.1325800.2016. По назначению проектируемый высоконапорный водовод принимается С категории согласно табл. 3 ГОСТ Р 55990-2014 и II категории по табл. 1 СП 284.1325800.2016.

Техническая характеристика и производительность трубопроводов

Таблица 2

Наименование трубопровода	Протяженность, м	Проектная мощность, м ³ /сут	Рабочее давление, МПа
Нефтегазосборный трубопровод к.2В - т.вр.2В	371,3	708	4,0
Высоконапорный водовод т.вр.2В - к.2В	609,2	300	21,0

За рабочее давление в нефтегазосборном трубопроводе принято давление на устье добывающих скважин.

За рабочее давление в высоконапорном водоводе согласно п.6.4.1.43 ГОСТ Р 58367-2019 принимается максимальное давление, создаваемое насосом при минимальной расчетной производительности, с учетом подпора и разности геодезических отметок рельефа местности.

Описание трасс:

Нефтегазосборный трубопровод к.2В - т.вр.2В

Начало трассы (ПК0+00) соответствует подключению к технологическому трубопроводу на границе кустовой площадки №2В.

Конец трассы (ПК3+71,25) соответствует подземному подключению к существующему трубопроводу с кустовой площадки №2Б с установкой узла запорной арматуры (Узел 1).

Высоконапорный водовод т.вр.2В - к.2В

Начало трассы (ПК0+00) соответствует надземному подключению к скважине №128 существующего куста скважин №2Б с установкой задвижки.

Конец трассы (ПК6+09,2) соответствует подключению к технологическому трубопроводу на границе кустовой площадки №2В.

Техническая характеристика проектируемых воздушных линий

Таблица 3

Наименование трасс ВЛ	Протяженность, м
ВЛ-6кВ №1 на куст № 2В	263,31
ВЛ-6кВ №2 на куст № 2В	293,69
Ремонтная перемычка	8,00
Итого	565,00

Электроснабжение площадки куста осуществляется по III категории надежности.

Для осуществления подключения проектируемых ВЛ-6кВ №1, №2 предусмотрено переустройство питающих ВЛ-6кВ ф-4 протяженностью 46,30 м, и ВЛ-6 кВ ф-6 протяженностью 44,70 м.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Местоположение объекта: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовский район, Курраганское месторождение.

Ближайшими населенными пунктами от места проведения работ являются: г. Покачи в 18,2 км на запад, пгт Новоаганск в 42,5 км на северо-восток, г. Лангепас в 65,6 км к юго-западу.

Административный центр г. Нижневартовск находится в 90 км к юго-востоку от места проведения работ.

Арендатором является ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь» ТПП «Лангепаснефтегаз».

Собственник (арендодатель) земельных участков – Российская Федерация в лице Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры, территориальный отдел – Мегионское лесничество, Покачевское участковое лесничество.

2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№	X	Y
МСК-86, зона 4		
1	1037209,33	4389712,55
2	1037142,71	4389666,43
3	1037139,63	4389649,47
4	1037086,23	4389655,84

5	1037077,37	4389655,51
6	1037077,46	4389673,52
7	1037042,53	4389673,73
8	1037038,51	4389673,75
9	1037006,70	4389673,94
10	1037006,55	4389648,82

11	1036980,85	4389638,15
12	1036974,76	4389554,44
13	1037008,69	4389551,98
14	1037004,84	4389537,50
15	1036985,73	4389476,12
16	1037031,37	4389273,56
17	1037095,32	4389287,98
18	1037090,93	4389307,49
19	1037088,07	4389320,16
20	1037048,52	4389311,25
21	1037030,03	4389393,30
22	1037072,56	4389402,89
23	1037092,30	4389423,15
24	1037090,63	4389430,56
25	1037088,97	4389437,88
26	1037098,91	4389440,13
27	1037103,80	4389441,23
28	1037094,66	4389481,67
29	1037093,50	4389488,12
30	1037092,89	4389494,65
31	1037092,85	4389501,21
32	1037093,38	4389507,76
33	1037103,17	4389586,80

34	1037147,12	4389578,81
35	1037160,91	4389654,70
36	1037220,73	4389696,10
1	1037209,33	4389712,55
37	1037044,91	4389496,22
38	1037035,32	4389494,05
39	1037029,17	4389474,38
40	1037035,11	4389448,06
41	1037047,79	4389450,92
42	1037052,62	4389449,89
43	1037047,84	4389471,09
44	1037045,93	4389481,63
45	1037044,94	4389492,29
37	1037044,91	4389496,22
46	1037134,05	4389618,74
47	1037130,97	4389618,68
48	1037128,23	4389618,36
49	1037125,51	4389617,81
50	1037122,86	4389617,01
51	1037113,15	4389605,32
52	1037131,02	4389602,07
46	1037134,05	4389618,74

2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон его планируемого размещения

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статья 36 п. 4, действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке проекта.

Площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 3,7535 га.

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки

территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры от 09.03.2023 № 23-1194 на испрашиваемой территории объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации отсутствуют.

Испрашиваемая территория расположена вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В проектной документации необходимо предусмотреть все возможные мероприятия по охране окружающей среды в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

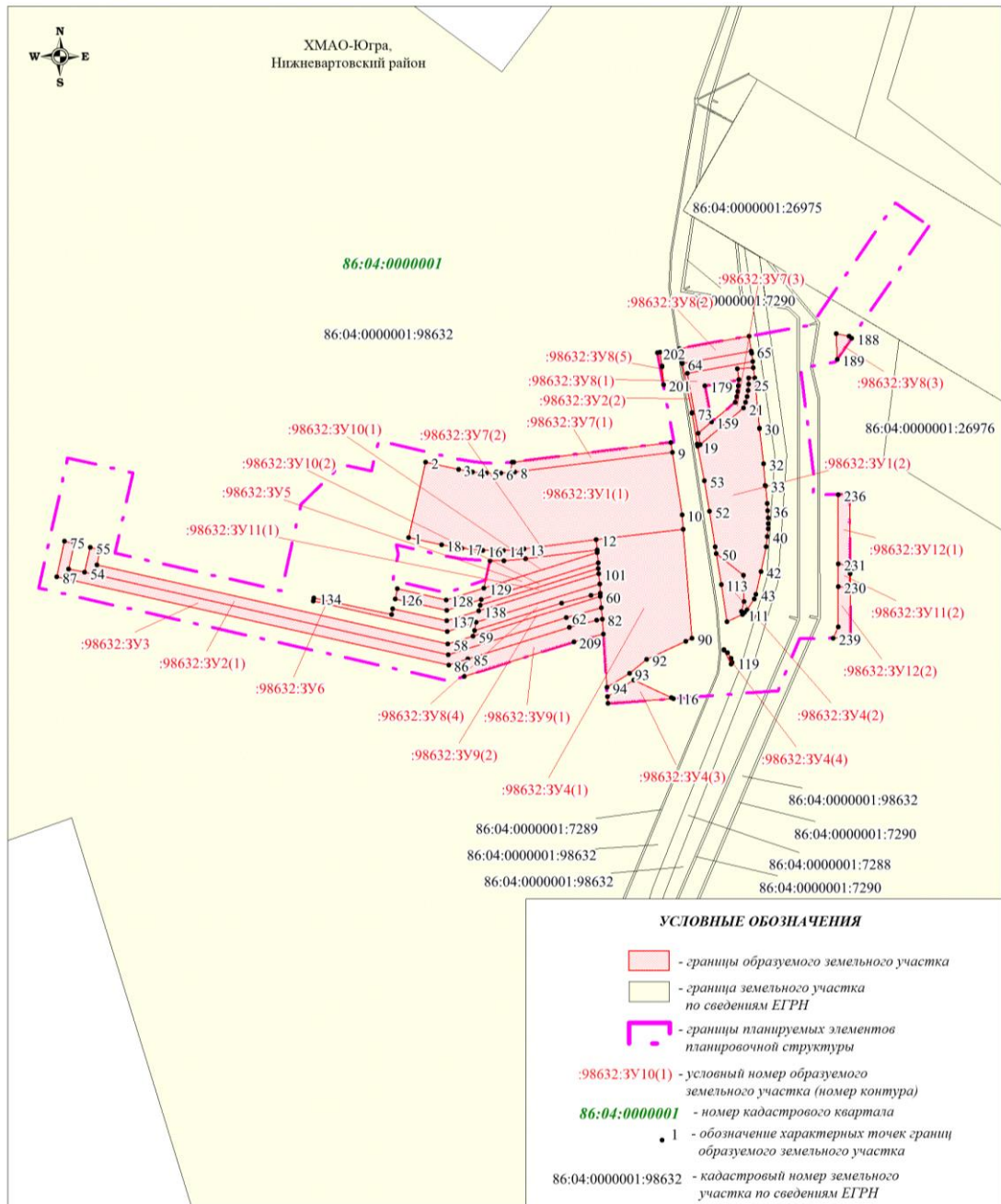
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне необходимо предусмотреть в проектной документации.

Основная часть проекта межевания территории

1. Проект межевания территории. Графическая часть

1.1. Чертеж межевания территории



Масштаб 1 : 2 500

2. Проект межевания территории. Текстовая часть
2.1. Перечень образуемых земельных участков

Таблица 1

№ №	Условные номера образуемых земельных участков / частей земельных участков	Площадь, га	Наименование объекта	Способы образования земельных участков / частей земельных участков	Период предоставления	Категория земель
1	2	3	4	5	6	7
1	86:04:0000001:98632:3У1	0,7150	Автомобильная дорога к кусту скважин №2В	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	эксплуатация	Земли лесного фонда
2	86:04:0000001:98632:3У2	0,1567	Высоконапорный водовод т.вр.2В - к.2В	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	эксплуатация	Земли лесного фонда
3	86:04:0000001:98632:3У3	0,1453	Нефтегазосборный трубопровод к.2В - т.вр.2В	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	эксплуатация	Земли лесного фонда
4	86:04:0000001:98632:3У4	0,3171	Узел 1	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	эксплуатация	Земли лесного фонда
5	86:04:0000001:98632:3У5	0,0519	ВЛ-6кВ №1 на куст № 2В	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	эксплуатация	Земли лесного фонда
6	86:04:0000001:98632:3У6	0,0603	ВЛ-6кВ №2 на куст № 2В	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	эксплуатация	Земли лесного фонда

7	86:04:0000001:98632:3У7	0,0896	Автомобильная дорога к кусту скважин №2В	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	строительство	Земли лесного фонда
8	86:04:0000001:98632:3У8	0,0912	Высоконапорный водовод т.вр.2В - к.2В	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	строительство	Земли лесного фонда
9	86:04:0000001:98632:3У9	0,0685	Нефтегазосборный трубопровод к.2В - т.вр.2В	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	строительство	Земли лесного фонда
10	86:04:0000001:98632:3У10	0,0511	ВЛ-6кВ №1 на куст № 2В	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	строительство	Земли лесного фонда
11	86:04:0000001:98632:3У11	0,0216	ВЛ-6кВ №2 на куст № 2В	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	строительство	Земли лесного фонда
12	86:04:0000001:98632:3У12	0,0358	Переустройство ВЛ-6кВ ф-4, Переустройство ВЛ-6кВ ф-6	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:98632, с сохранением исходного в измененных границах	строительство	Земли лесного фонда
Итого:		1,8041				

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

Участок расположен в защитных и эксплуатационных лесах, категории защитных лесов: Запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов (леса, примыкающие непосредственно к руслу реки или берегу другого водного объекта, а при безлесной пойме - к пойме реки, выполняющие водорегулирующие функции)

Таблица 2

№ участка	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	№ квартала	Целевое назначение лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Кадастровый номер	Площадь	
						га	кв. м
1	Покачевское/-	158	Защитные	86/05/005/2023-10/01159	86:04:0000001:98632:3У1	0,1400	1400
		159	Эксплуатационные			0,5750	5750
2		158	Защитные	86/05/005/2023-10/01160	86:04:0000001:98632:3У2	0,1133	1133
		159	Эксплуатационные			0,0434	434
3		158	Защитные	86/05/005/2023-10/01161	86:04:0000001:98632:3У3	0,1239	1239
		159	Эксплуатационные			0,0214	214
4		159	Эксплуатационные	86/05/005/2023-10/01162	86:04:0000001:98632:3У4	0,3171	3171
5		158	Защитные	86/05/005/2023-10/01163	86:04:0000001:98632:3У5	0,0288	288
		159	Эксплуатационные			0,0231	231
6		158	Защитные	86/05/005/2023-10/01164	86:04:0000001:98632:3У6	0,0380	380
		159	Эксплуатационные			0,0223	223
7		158	Защитные	86/05/005/2023-10/01165	86:04:0000001:98632:3У7	0,0027	27
	159	Эксплуатационные	0,0869			869	
8	158	Защитные	86/05/005/2023-10/01166	86:04:0000001:98632:3У8	0,0071	71	
	159	Эксплуатационные			0,0841	841	
9	158	Защитные	86/05/005/2023-10/01167	86:04:0000001:98632:3У9	0,0273	273	
	159	Эксплуатационные			0,0412	412	
10	158	Защитные	86/05/005/2023-10/01168	86:04:0000001:98632:3У10	0,0143	143	
	159	Эксплуатационные			0,0368	368	
11	158	Защитные	86/05/005/2023-10/01169	86:04:0000001:98632:3У11	0,0031	31	
	159	Эксплуатационные			0,0185	185	
12	159	Эксплуатационные	86/05/005/2023-10/01170	86:04:0000001:98632:3У12	0,0358	358	

Характеристика насаждений лесного участка

Таблица 2

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь(га)/запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
						Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
86:04:0000001:98632:ЗУ1									
Автомобильная дорога к кусту скважин №2В									
Защитные	Покачевское/-	158	25	С	0,1400 / 8	0.1400/8			
Эксплуатационные		159	15	Б	0,0550 / 3		0.0550/3		
Эксплуатационные		159	24	С	0,3340 / 20	0.3340/20			
Эксплуатационные		159	40		0,0340 / --	Дорога общего пользования, грунтовая			
Эксплуатационные		159	41		0,1520 / --	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:					0,7150 / 31	0.4740/28	0.0550/3	0	0
Итого по участку:					0,7150 / 31	0.4740/28	0.0550/3	0	0
86:04:0000001:98632:ЗУ2									
Высоконапорный водовод т.вр.2В - к.2В									
Защитные	Покачевское/-	158	25	С	0,1133 / 7	0.1133/7			
Эксплуатационные		159	24	С	0,0384 / 2	0.0384/2			
Эксплуатационные		159	41		0,0050 / --	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:					0,1567 / 9	0.1517/9	0	0	0
Итого по участку:					0,1567 / 9	0.1517/9	0	0	0
86:04:0000001:98632:ЗУ3									
Нефтегазосборный трубопровод к.2В - т.вр.2В									
Защитные	Покачевское/-	158	25	С	0,1239 / 7	0.1239/7			
Эксплуатационные		159	24	С	0,0214 / 1	0.0214/1			
Итого по объекту:					0,1453 / 8	0.1453/8	0	0	0
Итого по участку:					0,1453 / 8	0.1453/8	0	0	0
86:04:0000001:98632:ЗУ4									
Площадка производственная (Узел 1)									
Эксплуатационные	Покачевское/-	159	24	С	0,2357 / 14	0.2357/14			
Эксплуатационные		159	35		0,0549 / --	Зимник			
Эксплуатационные		159	40		0,0033 / --	Дорога общего пользования, грунтовая			
Эксплуатационные		159	41		0,0232 / --	Трасса коммуникаций			
Итого по объекту:					0,3171 / 14	0.2357/14	0	0	0
Итого по участку:					0,3171 / 14	0.2357/14	0	0	0
86:04:0000001:98632:ЗУ5									
Линия электропередачи (ВЛ-6кВ №1 на куст № 2В)									

Защитные	Покачевское/-	158	25	С	0,0288 / 2	0.0288/2			
Эксплуатационные		159	24	С	0,0231 / 1	0.0231/1			
Итого по объекту:					0,0519 / 3	0.0519/3	0	0	0
Итого по участку:					0,0519 / 3	0.0519/3	0	0	0
86:04:0000001:98632:3У6									
Линия электропередачи (ВЛ-6кВ №2 на куст № 2В)									
Защитные	Покачевское/-	158	25	С	0,0380 / 2	0.0380/2			
Эксплуатационные		159	24	С	0,0223 / 1	0.0223/1			
Итого по объекту:					0,0603 / 3	0.0603/3	0	0	0
Итого по участку:					0,0603 / 3	0.0603/3	0	0	0
86:04:0000001:98632:3У7									
Автомобильная дорога к кусту скважин №2В									
Защитные	Покачевское/-	158	25	С	0,0027 / 0	0.0027/0			
Эксплуатационные		159	15	Б	0,0082 / 0		0.0082/0		
Эксплуатационные		159	24	С	0,0640 / 4	0.0640/4			
Эксплуатационные		159	41		0,0147 / --		Трасса коммуникаций		
Итого по объекту:					0,0896 / 4	0.0667/4	0.0082/0	0	0
Итого по участку:					0,0896 / 4	0.0667/4	0.0082/0	0	0
86:04:0000001:98632:3У8									
Высоконапорный водовод т.вр.2В - к.2В									
Защитные	Покачевское/-	158	25	С	0,0071 / 0	0.0071/0			
Эксплуатационные		159	24	С	0,0682 / 4	0.0682/4			
Эксплуатационные		159	41		0,0110 / --		Трасса коммуникаций		
Эксплуатационные		159	42		0,0049 / --		Линия электропередач		
Итого по объекту:					0,0912 / 4	0.0753/4	0	0	0
Итого по участку:					0,0912 / 4	0.0753/4	0	0	0
86:04:0000001:98632:3У9									
Нефтегазосборный трубопровод к.2В - т.вр.2В									
Защитные	Покачевское/-	158	25	С	0,0273 / 2	0.0273/2			
Эксплуатационные		159	24	С	0,0412 / 2	0.0412/2			
Итого по объекту:					0,0685 / 4	0.0685/4	0	0	0
Итого по участку:					0,0685 / 4	0.0685/4	0	0	0
86:04:0000001:98632:3У10									
Линия электропередачи (ВЛ-6кВ №1 на куст № 2В)									
Защитные	Покачевское/-	158	25	С	0,0143 / 1	0.0143/1			
Эксплуатационные		159	24	С	0,0368 / 2	0.0368/2			
Итого по объекту:					0,0511 / 3	0.0511/3	0	0	0
Итого по участку:					0,0511 / 3	0.0511/3	0	0	0
86:04:0000001:98632:3У11									
Линия электропередачи (ВЛ-6кВ №2 на куст № 2В)									
Защитные	Покачевское/-	158	25	С	0,0031 / 0	0.0031/0			

Эксплуатационные		159	24	С	0,0130 / 1	0.0130/1			
Эксплуатационные		159	35		0,0055 / --		Зимник		
Итого по объекту:					0,0216 / 1	0.0161/1	0	0	0
Итого по участку:					0,0216 / 1	0.0161/1	0	0	0
86:04:0000001:98632:3У12									
Линия электропередачи (Переустройство ВЛ-6кВ ф-4, Переустройство ВЛ-6кВ ф-6)									
Эксплуатационные		159	24	С	0,0261 / 2	0.0261/2			
Эксплуатационные	Покачевское/-	159	35		0,0080 / --		Зимник		
Эксплуатационные		159	37		0,0017 / --		Профиль		
Итого по объекту:					0,0358 / 2	0.0261/2	0	0	0
Итого по участку:					0,0358 / 2	0.0261/2	0	0	0
Всего по отводу:					1,8041 / 86	1.4227/83	0.0632/3	0	0

Средние таксационные показатели насаждений лесного участка

Таблица 3

Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Целевое назначение лесов	Преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)			
								Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
86:04:0000001:98632:3У1											
Автомобильная дорога к кусту скважин №2В											
158	25	Защитные	С	7С3Б	40	5	0,7	60			
159	15	Эксплуатационные	Б	7Б3С	45	5	0,8		60		
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60			
86:04:0000001:98632:3У2											
Высоконапорный водовод т.вр.2В - к.2В											
158	25	Защитные	С	7С3Б	40	5	0,7	60			
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60			
86:04:0000001:98632:3У3											
Нефтегазосборный трубопровод к.2В - т.вр.2В											
158	25	Защитные	С	7С3Б	40	5	0,7	60			
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60			
86:04:0000001:98632:3У4											
Площадка производственная (Узел 1)											
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60			
86:04:0000001:98632:3У5											
Линия электропередачи (ВЛ-6кВ №1 на куст № 2В)											
158	25	Защитные	С	7С3Б	40	5	0,7	60			
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60			
86:04:0000001:98632:3У6											

Линия электропередачи (ВЛ-6кВ №2 на куст № 2В)										
158	25	Защитные	С	7СЗБ	40	5	0,7	60		
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60		
86:04:0000001:98632:3У7										
Автомобильная дорога к кусту скважин №2В										
158	25	Защитные	С	7СЗБ	40	5	0,7	60		
159	15	Эксплуатационные	Б	7БЗС	45	5	0,8		60	
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60		
86:04:0000001:98632:3У8										
Высоконапорный водовод т.вр.2В - к.2В										
158	25	Защитные	С	7СЗБ	40	5	0,7	60		
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60		
86:04:0000001:98632:3У9										
Нефтегазосборный трубопровод к.2В - т.вр.2В										
158	25	Защитные	С	7СЗБ	40	5	0,7	60		
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60		
86:04:0000001:98632:3У10										
Линия электропередачи (ВЛ-6кВ №1 на куст № 2В)										
158	25	Защитные	С	7СЗБ	40	5	0,7	60		
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60		
86:04:0000001:98632:3У11										
Линия электропередачи (ВЛ-6кВ №2 на куст № 2В)										
158	25	Защитные	С	7СЗБ	40	5	0,7	60		
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60		
86:04:0000001:98632:3У12										
Линия электропередачи (Переустройство ВЛ-6кВ ф-4, Переустройство ВЛ-6кВ ф-6)										
159	24	Эксплуатационные	С	6С4Б	40	5	0,7	60		

2.2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№	Х	У
МСК-86, зона 4		
86:04:0000001:98632:3У1		
86:04:0000001:98632:3У1(1)		
1	1037056,33	4389456,15
2	1037093,40	4389464,51
3	1037089,78	4389480,57
4	1037088,54	4389487,45
5	1037087,89	4389494,41
6	1037087,85	4389501,40
7	1037088,22	4389506,00
8	1037088,41	4389508,38
9	1037098,03	4389586,06
10	1037067,38	4389590,83

11	1037060,40	4389591,41
12	1037055,10	4389548,61
13	1037050,70	4389513,05
14	1037049,87	4389502,80
15	1037049,91	4389497,35
16	1037049,94	4389492,53
17	1037050,89	4389482,30
18	1037052,71	4389472,20
1	1037056,33	4389456,15
86:04:0000001:98632:3У1(2)		
19	1037101,06	4389598,60
20	1037102,00	4389599,73
21	1037119,86	4389621,21
22	1037122,71	4389622,21

23	1037125,63	4389622,97
24	1037128,61	4389623,47
25	1037131,61	4389623,73
26	1037134,62	4389623,75
27	1037134,83	4389626,67
28	1037132,23	4389626,99
29	1037120,39	4389628,00
30	1037110,08	4389628,96
31	1037109,84	4389628,97
32	1037092,45	4389631,11
33	1037081,85	4389631,93
34	1037081,67	4389631,96
35	1037073,11	4389632,86
36	1037069,39	4389633,19
37	1037065,84	4389633,35
38	1037063,10	4389633,37
39	1037060,66	4389633,26
40	1037056,80	4389632,93
41	1037051,71	4389632,22
42	1037039,47	4389629,88
43	1037028,40	4389627,17
44	1037026,03	4389626,61
45	1037020,67	4389622,89
46	1037019,29	4389621,64
47	1037019,84	4389620,11
48	1037024,75	4389621,32
49	1037037,62	4389621,18
50	1037048,27	4389607,72
51	1037051,76	4389607,17
52	1037069,28	4389604,35
53	1037084,07	4389601,84
19	1037101,06	4389598,60
86:04:0000001:98632:3Y2		
86:04:0000001:98632:3Y2(1)		
54	1037039,08	4389296,29
55	1037051,36	4389299,07
56	1037050,22	4389303,96
57	1037042,85	4389302,29
58	1037003,84	4389475,39
59	1037007,71	4389487,83
60	1037027,26	4389550,63
61	1037021,77	4389551,03
62	1037016,81	4389533,86
63	1036998,67	4389475,61
54	1037039,08	4389296,29
86:04:0000001:98632:3Y2(2)		
64	1037141,72	4389591,01

65	1037147,90	4389625,03
66	1037146,88	4389625,20
67	1037142,93	4389625,68
68	1037137,06	4389593,35
69	1037107,65	4389598,70
70	1037102,00	4389599,73
71	1037101,06	4389598,60
72	1037102,10	4389598,40
73	1037117,53	4389595,77
74	1037117,65	4389595,77
64	1037141,72	4389591,01
86:04:0000001:98632:3Y3		
75	1037054,32	4389286,42
76	1037053,18	4389291,30
77	1037040,83	4389288,51
78	1037039,08	4389296,29
79	1036998,67	4389475,61
80	1037016,81	4389533,86
81	1037021,77	4389551,03
82	1037016,21	4389551,43
83	1037015,68	4389548,76
84	1037012,00	4389535,22
85	1036996,44	4389485,28
86	1036993,48	4389475,79
87	1037037,03	4389282,52
75	1037054,32	4389286,42
86:04:0000001:98632:3Y4		
86:04:0000001:98632:3Y4(1)		
88	1037055,10	4389548,61
89	1037060,40	4389591,41
90	1037006,64	4389595,85
91	1037005,12	4389592,61
92	1036996,38	4389573,35
93	1036989,54	4389564,92
94	1036982,51	4389553,88
95	1037008,69	4389551,98
96	1037016,21	4389551,43
97	1037021,77	4389551,03
98	1037027,26	4389550,63
99	1037028,78	4389550,52
100	1037033,41	4389550,18
101	1037038,54	4389549,81
102	1037041,10	4389549,63
103	1037043,65	4389549,44
104	1037048,78	4389549,07
105	1037050,11	4389548,97
88	1037055,10	4389548,61

86:04:0000001:98632:3Y4(2)		
106	1037048,27	4389607,72
107	1037037,62	4389621,18
108	1037024,75	4389621,32
109	1037019,84	4389620,11
110	1037019,29	4389621,64
111	1037018,30	4389620,74
112	1037014,72	4389613,11
113	1037033,08	4389610,12
106	1037048,27	4389607,72
86:04:0000001:98632:3Y4(3)		
114	1036977,98	4389554,21
115	1036986,11	4389567,05
116	1036977,49	4389585,67
117	1036977,09	4389586,53
118	1036974,76	4389554,44
114	1036977,98	4389554,21
86:04:0000001:98632:3Y4(4)		
119	1036994,83	4389615,59
120	1036993,87	4389615,14
121	1037000,93	4389611,56
122	1037000,92	4389611,52
123	1037001,00	4389611,53
124	1036999,62	4389613,22
125	1036996,73	4389614,96
119	1036994,83	4389615,59
86:04:0000001:98632:3Y5		
126	1037026,10	4389449,32
127	1037030,99	4389450,42
128	1037025,56	4389474,52
129	1037031,37	4389493,17
130	1037048,78	4389549,07
131	1037043,65	4389549,44
132	1037025,72	4389491,89
133	1037020,37	4389474,73
126	1037026,10	4389449,32
86:04:0000001:98632:3Y6		
134	1037026,41	4389409,36
135	1037018,31	4389447,56
136	1037021,24	4389448,22
137	1037015,22	4389474,94
138	1037020,11	4389490,63
139	1037038,54	4389549,81
140	1037033,41	4389550,18
141	1037014,46	4389489,35
142	1037010,04	4389475,15
143	1037024,93	4389409,03

134	1037026,41	4389409,36
86:04:0000001:98632:3Y7		
86:04:0000001:98632:3Y7(1)		
144	1037088,22	4389506,00
145	1037093,33	4389507,15
146	1037093,38	4389507,76
147	1037102,98	4389585,29
148	1037098,03	4389586,06
149	1037088,41	4389508,38
144	1037088,22	4389506,00
86:04:0000001:98632:3Y7(2)		
150	1037044,91	4389496,22
151	1037049,91	4389497,35
152	1037049,87	4389502,80
153	1037050,70	4389513,05
154	1037055,10	4389548,61
155	1037050,11	4389548,97
156	1037045,73	4389513,66
157	1037044,87	4389502,99
150	1037044,91	4389496,22
86:04:0000001:98632:3Y7(3)		
158	1037107,65	4389598,70
159	1037113,15	4389605,32
160	1037122,86	4389617,01
161	1037125,51	4389617,81
162	1037128,23	4389618,36
163	1037130,97	4389618,68
164	1037134,05	4389618,74
165	1037139,23	4389618,17
166	1037139,80	4389626,07
167	1037134,83	4389626,67
168	1037134,62	4389623,75
169	1037131,61	4389623,73
170	1037128,61	4389623,47
171	1037125,63	4389622,97
172	1037122,71	4389622,21
173	1037119,86	4389621,21
174	1037102,00	4389599,73
158	1037107,65	4389598,70
86:04:0000001:98632:3Y8		
86:04:0000001:98632:3Y8(1)		
175	1037142,93	4389625,68
176	1037139,80	4389626,07
177	1037139,23	4389618,17
178	1037134,05	4389618,74
179	1037131,02	4389602,07
180	1037113,15	4389605,32

181	1037107,65	4389598,70
182	1037137,06	4389593,35
175	1037142,93	4389625,68
86:04:0000001:98632:3Y8(2)		
183	1037149,11	4389589,77
184	1037155,30	4389623,83
185	1037147,90	4389625,03
186	1037141,72	4389591,01
187	1037142,29	4389590,90
183	1037149,11	4389589,77
86:04:0000001:98632:3Y8(3)		
188	1037154,37	4389674,50
189	1037143,97	4389667,30
190	1037156,51	4389666,88
191	1037155,17	4389673,20
188	1037154,37	4389674,50
86:04:0000001:98632:3Y8(4)		
192	1037010,52	4389488,46
193	1037014,46	4389489,35
194	1037033,41	4389550,18
195	1037028,78	4389550,52
196	1037027,86	4389545,90
197	1037023,94	4389531,55
192	1037010,52	4389488,46
86:04:0000001:98632:3Y8(5)		
198	1037147,32	4389579,92
199	1037140,57	4389581,05
200	1037140,41	4389581,09
201	1037131,41	4389581,67
202	1037147,12	4389578,81
198	1037147,32	4389579,92
86:04:0000001:98632:3Y9		
86:04:0000001:98632:3Y9(1)		
203	1036987,99	4389483,37
204	1036996,44	4389485,28
205	1037012,00	4389535,22
206	1037015,68	4389548,76
207	1037016,21	4389551,43
208	1037008,69	4389551,98
209	1037004,84	4389537,50
203	1036987,99	4389483,37
86:04:0000001:98632:3Y9(2)		
210	1037007,71	4389487,83
211	1037010,52	4389488,46
212	1037023,94	4389531,55
213	1037027,86	4389545,90
214	1037028,78	4389550,52

215	1037027,26	4389550,63
210	1037007,71	4389487,83
86:04:0000001:98632:3Y10		
86:04:0000001:98632:3Y10(1)		
216	1037031,37	4389493,17
217	1037044,91	4389496,22
218	1037044,87	4389502,99
219	1037045,73	4389513,66
220	1037050,11	4389548,97
221	1037048,78	4389549,07
216	1037031,37	4389493,17
86:04:0000001:98632:3Y10(2)		
222	1037022,92	4389491,26
223	1037025,72	4389491,89
224	1037043,65	4389549,44
225	1037041,10	4389549,63
222	1037022,92	4389491,26
86:04:0000001:98632:3Y11		
86:04:0000001:98632:3Y11(1)		
226	1037020,11	4389490,63
227	1037022,92	4389491,26
228	1037041,10	4389549,63
229	1037038,54	4389549,81
226	1037020,11	4389490,63
86:04:0000001:98632:3Y11(2)		
230	1037032,14	4389667,89
231	1037043,24	4389667,90
232	1037042,53	4389673,73
233	1037038,51	4389673,75
234	1037031,53	4389672,90
230	1037032,14	4389667,89
86:04:0000001:98632:3Y12(1)		
235	1037043,24	4389667,90
236	1037077,43	4389667,92
237	1037077,46	4389673,52
238	1037042,53	4389673,73
235	1037043,24	4389667,90
86:04:0000001:98632:3Y12(2)		
239	1037006,65	4389665,39
240	1037012,38	4389667,88
241	1037032,14	4389667,89
242	1037031,53	4389672,90
243	1037038,51	4389673,75
244	1037006,70	4389673,94
239	1037006,65	4389665,39

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

№	X	Y
МСК-86, зона 4		
1	1037209,33	4389712,55
2	1037142,71	4389666,43
3	1037139,63	4389649,47
4	1037086,23	4389655,84
5	1037077,37	4389655,51
6	1037077,46	4389673,52
7	1037042,53	4389673,73
8	1037038,51	4389673,75
9	1037006,70	4389673,94
10	1037006,55	4389648,82
11	1036980,85	4389638,15
12	1036974,76	4389554,44
13	1037008,69	4389551,98
14	1037004,84	4389537,50
15	1036985,73	4389476,12
16	1037031,37	4389273,56
17	1037095,32	4389287,98
18	1037090,93	4389307,49
19	1037088,07	4389320,16
20	1037048,52	4389311,25
21	1037030,03	4389393,30
22	1037072,56	4389402,89
23	1037092,30	4389423,15
24	1037090,63	4389430,56
25	1037088,97	4389437,88
26	1037098,91	4389440,13
27	1037103,80	4389441,23

28	1037094,66	4389481,67
29	1037093,50	4389488,12
30	1037092,89	4389494,65
31	1037092,85	4389501,21
32	1037093,38	4389507,76
33	1037103,17	4389586,80
34	1037147,12	4389578,81
35	1037160,91	4389654,70
36	1037220,73	4389696,10
1	1037209,33	4389712,55
37	1037044,91	4389496,22
38	1037035,32	4389494,05
39	1037029,17	4389474,38
40	1037035,11	4389448,06
41	1037047,79	4389450,92
42	1037052,62	4389449,89
43	1037047,84	4389471,09
44	1037045,93	4389481,63
45	1037044,94	4389492,29
37	1037044,91	4389496,22
46	1037134,05	4389618,74
47	1037130,97	4389618,68
48	1037128,23	4389618,36
49	1037125,51	4389617,81
50	1037122,86	4389617,01
51	1037113,15	4389605,32
52	1037131,02	4389602,07
46	1037134,05	4389618,74

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Таблица 4

№№	Условные номера образуемых земельных участков / частей земельных участков	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков / частей земельных участков	Категория земель
1	2	3	4
1	86:04:0000001:98632:ЗУ1	осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых	Земли лесного фонда
2	86:04:0000001:98632:ЗУ2		
3	86:04:0000001:98632:ЗУ3		
4	86:04:0000001:98632:ЗУ4		
5	86:04:0000001:98632:ЗУ5		
6	86:04:0000001:98632:ЗУ6		
7	86:04:0000001:98632:ЗУ7		
8	86:04:0000001:98632:ЗУ8		
9	86:04:0000001:98632:ЗУ9		
10	86:04:0000001:98632:ЗУ10		
11	86:04:0000001:98632:ЗУ11		
12	86:04:0000001:98632:ЗУ12		